



édération française du bâti de la Vienne (FFB86) a si de faire intervenir le géné-incident Desportes lors de son assemblée générale du 2 juin. Le thème de carrière intervient le thème du « management temps de crise ». Un sujet qu'il ait bien, lui qui écume les plax télés pour évoquer la guerre ukraine. La soirée est réservée aux adhérents de la Fédération.

## ERGEMENT idence Kennedy : nénagement en vier 2023

l'un des chantiers emblématiques du programme de rénovation urbaine des Couronneries citiers. La nouvelle résidence état jeunes Kennedy est en cours de construction à côté de la tour vieille de quatre ans. Selon nos confrères de la Nouvelle République Centre-Val de Loire, l'immeuble de cinq étages investi début janvier 2023 par résidents, jeunes travailleurs, étudiants, étudiants... Il comportera 148 studios autonomes contre 148 unités dans l'ancien bâtiment. Changement de nom a été acté entre les personnels et bénéficiaires. La Kennedy, bienvenue à Baran-K2. Barangaï veut dire communauté en philippin et K2 fait référence à l'un des quatorze plus sommets du monde.

# L'éco-rénovation, le credo de Chaux&Co

Participation et écologie sont depuis presque dix ans les murs porteurs de Chaux&Co. La petite entreprise de Jaunay-Marigny développe l'éco-rénovation, essentiellement à partir de chaux et de chanvre.

■ Claire Brugier

Depuis janvier 2013, la Société coopérative et participative (Scop) Chaux&Co n'a jamais tremblé sur ses fondations. La participation et l'écologie restent le ciment biosourcé évidemment de la petite entreprise. Si elle s'autorise quelques interventions sur des constructions neuves, sous conditions (une ossature bois, des murs en paille...), la Scop concentre son activité sur « le bâti ancien », c'est-à-dire la rénovation de murs, de façades, de dalles, thermique... « Nous travaillons à 95% pour des particuliers », souligne Pierre Lunel, l'actuel gérant. Et les chantiers se situent tous à moins de 45 minutes. »

Installée entre Jaunay-Marigny (son siège) et Saint-Georges-lès-Baillargeaux (son atelier), Chaux&Co -300 000€ de chiffre d'affaires annuel- travaille à proximité et s'approvisionne au maximum en local. « Le chanvre vient de Melle, la chaux de Saint-Astier en Dordogne, les sables de la Vienne », énumère Pierre Lunel. Nous utilisons de préférence des matériaux régionaux et le plus biosourcé possible. On ressent donc moins la crise. » De fait, le carnet de commandes est plein pour les neuf prochains mois, avec



Chaux&Co utilise le mélange chaux-chambre en enduit, mortier, béton...

ici et là des chantiers participatifs. « Nous proposons aux clients qui le souhaitent de faire avec nous, ce qui leur permet d'avoir une rénovation de 15€ par heure », détaille Pierre Lunel. Parfois aussi nous n'intervenons qu'à des moments singuliers du chantier. »

### Chaux-chambre fait maison

Maçonnerie, enduits, peintures, isolation, Chaux&Co -quatre associés et deux apprentis- ne s'interdit rien, sauf des matériaux qui ne seraient pas écologiques.

Outre les sacs de chanvre et de chaux, l'atelier abrite de la laine de chanvre à souffler dans les combles, de la fibre de bois... Le mélange chaux-chambre, sous forme de béton, enduit ou mortier, reste toutefois incontournable. « Il gère bien l'hydrométrie et il a un bon déphasage (ndlr, temps nécessaire à la chaleur pour traverser l'isolant), constate le spécialiste. Et puis nous faisons nous-mêmes nos mélanges, ce qui nous permet d'être au plus près de ce que recherche le client. »

Pour être plus compétitive, la Scop envisage à court terme d'investir dans une machine de projection chaux-chambre. Ce serait la première dans la Vienne. Dans le bâtiment comme dans d'autres secteurs économiques, la structuration de la filière chanvre en Nouvelle-Aquitaine n'en est qu'aux prémisses. Elle a depuis 2020 le soutien de la Région. Reste à convaincre les artisans de s'y convertir. Au sein de la Capeb comme de l'association Chanvre Nouvelle-Aquitaine, Pierre Lunel y travaille.



ISOLATION - MENUISERIE  
PERGOLA - TERRASSE BOIS  
CARPORT



ATERENO  
EXPERT DE VOTRE  
ISOLATION  
THERMIQUE PAR  
L'EXTÉRIEUR !

Suivez-nous sur :

